



Burzenin, 2023-01-24

Wojciech Czarnecki
email: Wojciech.czarnecki@Cekapro.pl

Znak: GZ.670.39.2022

W odpowiedzi na pismo z dnia 28 grudnia 2022 r., w sprawie określenia sposobu użytkowania dla terenu inwestycji – działki nr 237, 238 obręb ewid. Burzenin oraz terenów przylegających do tego obszaru – Urząd Gminy Burzenin uprzejmie informuje, że dla terenu na którym planowana jest inwestycja zlokalizowana na dz. nr 237, 238 położonych w miejscowości Burzenin, oraz dla terenów przylegających do tych działek jak i w obszarze bufora od projektowanej stacji nie ma urzędowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym określam następujące faktyczne zagospodarowanie i wykorzystanie terenu inwestycji najbliższej położonych terenów usytuowanych w przewidywanym potencjalnym zasięgu oddziaływania środowiskowego przedsięwzięcia dla potrzeb opracowania z zakresu oceny oddziaływania na środowisko.

Faktyczne zagospodarowanie i wykorzystanie terenu będącego w obszarze oddziaływania środowiskowego przedsięwzięcia.

Obszar działek nr. 237 i 238 użytkowany jest jako tereny produkcyjne.

Faktyczne zagospodarowanie i wykorzystanie terenów zlokalizowanych wokół dz. nr 237 i 238 na których będzie realizowana inwestycja obręb ewid. Burzenin, miejscowość Burzenin, Gm. Burzenin:

- tereny położone na północ od planowanej inwestycji oznaczone między innymi numerami działek 170, 169, 163, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 172 obręb ewid. Burzenin w większości tereny rolne za wyjątkiem działek nr 163, 172 stanowiących drogę oraz dz. nr 169 stanowiąca teren zadrzewiony i zakrzewione oraz zalesiony.
- tereny położone na południe od planowanej inwestycji oznaczone numerami działek 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480 obręb ewid. Burzenin stanowią tereny rolne.
- tereny położone na wschód od planowanej inwestycji oznaczone między innymi numerami działek 239, 240, 243, 241, 242 obręb ewid. Burzenin stanowią tereny rolne.
- tereny położone na zachód od planowanej inwestycji oznaczone numerami działek 195, 198, 199, 200, 209, 201, 210, 233, 196, 224, 208, 227, 229, 230, 231, 234, 225, 226, 229, 232, 235, 236 obręb ewid. Burzenin stanowią tereny produkcyjne, usługowe, handlowe, mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne, tereny z przeznaczeniem na farmę fotowoltaiczną.

Podinspektor
ds. nieruchomości
i zagospodarowania przestrzennego
Mariusz Rosiński

Sporządził Mariusz Rosiński tel. 0-43-821-40-87 wew. 16, e - mail: mariusz.rosinski@ugburzenin.pl